

# idealista/data

Big Data & Technology  
applied to RE



id

id

id

id

id

id

id

id

id

id

id

# idealista

Southern Europe's largest Real Estate Data Generator

The screenshot shows the idealista website interface. At the top, there are navigation links: "Add your listing for free", "Log in", and "English". Below this is a search filter menu with categories: Buy, Rent, Share, New homes, Homes, Holiday, Rooms, Offices, Commercial property, Garages, Storage rooms, Buildings, Land, and a list of regions including A Coruña, Álava/Araba, Albacete, Alicante, Almería, Andorra, Asturias, Ávila, Badajoz, and Baleares/Balears. A "Search" button is at the bottom of the menu. In the background, a listing card for a "Home in Madrid - 2,100,000 euros" is visible, featuring a photo of a modern house with a swimming pool.

**1,775,079 listings, 25,585 new yesterday**  
Your first two listings are free

**Add a listing**

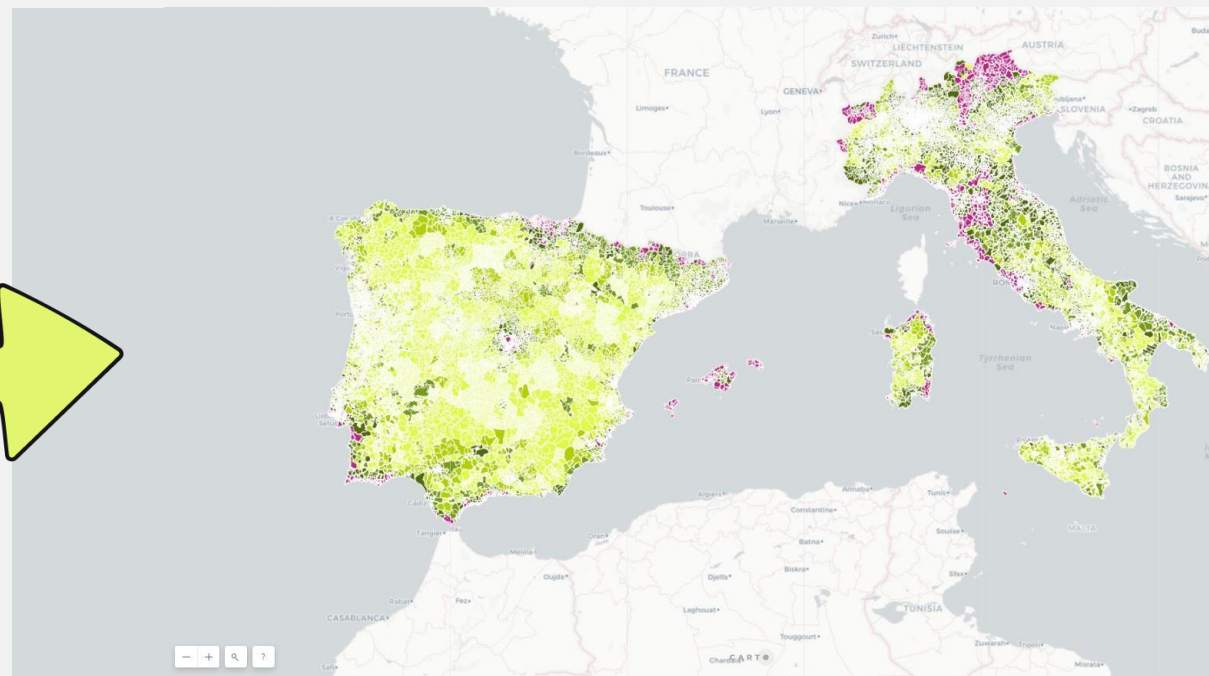
Total monthly views  
**36,500,000**

Total monthly views from mobile  
**28,125,000**

Average time per visit  
**15:15 minutes**

# idealista/data

Southern Europe's Best Real Estate Knowledge



Micro markets monitored  
**30,641**

Monthly AVMs  
**450,000**

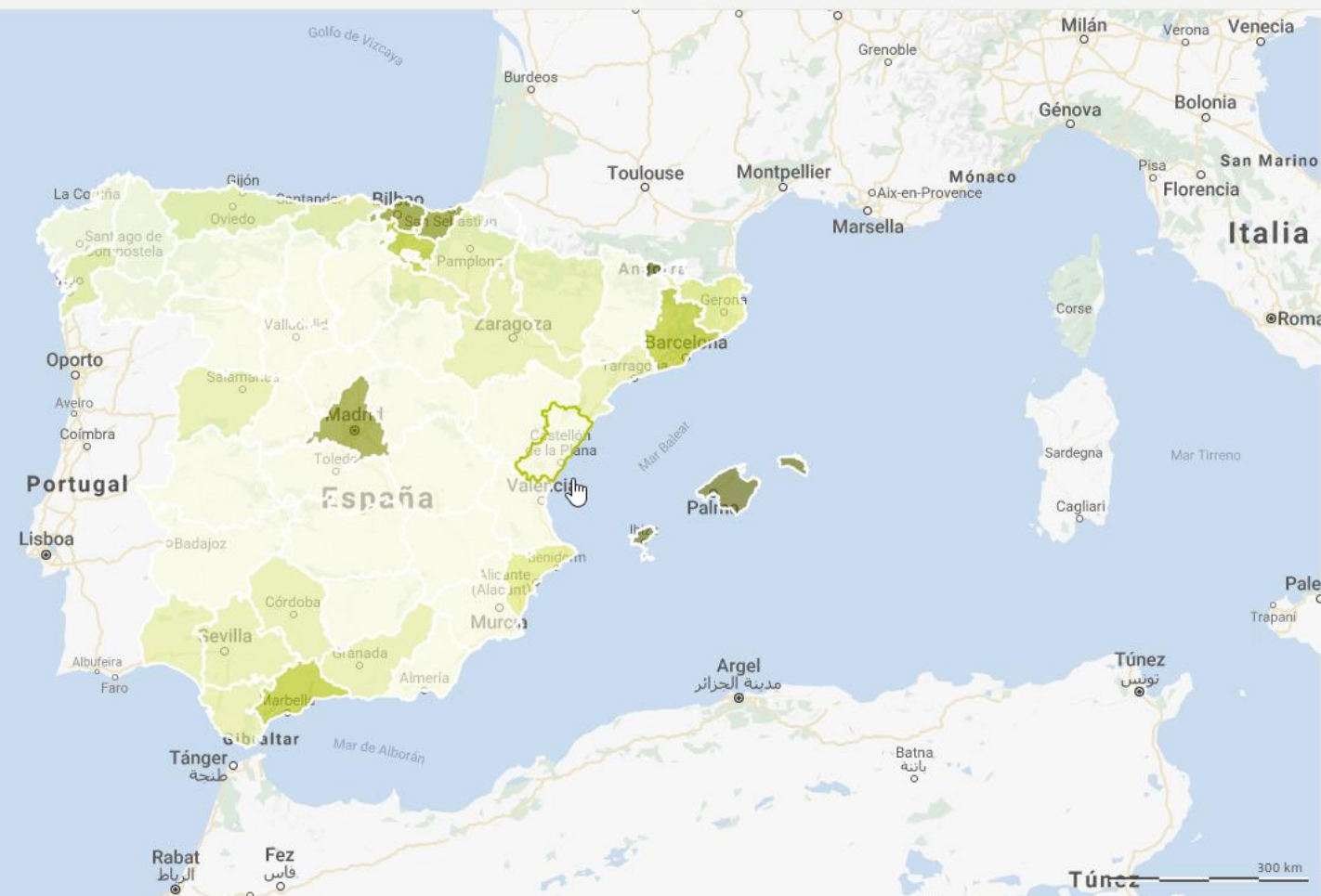
Monthly metrics  
**298,711,669**



Introduce los datos para valorar tu inmueble o selecciona un punto en el mapa

Venta | Piso | Dirección del inmueble | Ref. catastral |

Filtros



**Tipo de mapa**

- Predeterminado
- Satélite

**Información**

- Puntos de interés
- Testigos
- Tus anuncios
- Catastro

**Mapas de calor**

- Ninguno
- Precio unitario de venta
- Precio unitario de alquiler
- Demanda de venta
- Demanda de alquiler
- Alerta inmobiliaria de venta
- Alerta inmobiliaria de alquiler

**Zonas visibles**

Filtrar zonas visibles

Periodo 3T/2021

- Auto
- Provincia
- Municipio
- Distrito
- Barrio
- Sección censal

Descargar datos de zona

**Castellón**  
1.062 €/m<sup>2</sup>

---

**Precio unitario**  
€/m<sup>2</sup>

- 739 - 1.189
- 1.189 - 1.638
- 1.638 - 2.088
- 2.088 - 2.538
- 2.538 - 2.987
- 2.987 - 3.437

## Descargar testigos comparables

Busca y descarga testigos para hacer una valoración de cualquier tipo de inmueble, a día de hoy o en algún momento del pasado.

Tipo de inmueble

Piso

Dirección de referencia

Escribe la calle y número del inmueble

**Buscar testigos**



## ¿Qué es lo que ofrecemos?

Si necesitas testigos para hacer una valoración de cualquier tipo de inmueble, a día de hoy en algún momento del pasado, puedes generar un archivo y descargarlo:

- ≡ Define las características y fechas de publicación de los testigos que necesitas.
- ≡ Buscaremos hasta 30 testigos que cumplan con esos requisitos en la base de datos histórica de idealista.
- ↓ Podrás descargar un archivo en formato .xls con los datos de todos esos testigos.

[Ver ejemplo de archivo de testigos \(.xls\)](#)

**160€ + iva** por cada archivo descargado

Un simple pregunta ¿Cómo has conocido esta página?

- A través de un colega de profesión
- Buscando en Google u otro buscador
- Gracias a alguien de idealista
- De otra forma

Siguiente >

¿Quieres saber cuánto vale ahora un inmueble?

**idealista/data**

**Pilar Jiménez Iniesta**

Head of Research & Valuation at idealista/data

[pjimenez@idealista.com](mailto:pjimenez@idealista.com)